

Výsledek hospodaření r. 2023

Společensví vlastníků domu Roškotova 1737/6 Praha 4

IČ: 71225315

Číslo účtu Název účtu	Koncový stav	Náklady správy k vyúčtování	Náklady hrazené z fondu oprav
Náklady			
501010 Nákup materiálu pro údržbu	10457,30		10457,3
501020 Kancelářské potřeby	9150,00	9150	
50x Spotřebované nákupy	19607,30		
511000 Opravy a udržování	413671,86		413671,86
Z toho:			
<i>Výměna vodoměrů celkem</i>	<i>71545,00</i>		
<i>Deratizace, dezinfekce celkem</i>	<i>23861,20</i>		
<i>Oprava teras</i>	<i>102912,51</i>		
<i>Servis dveří celkem</i>	<i>13700,00</i>		
<i>Výměna odpadní stoupačky, kanalizačního potrubí celkem</i>	<i>81373,00</i>		
<i>Zahradnické práce celkem</i>	<i>23716,00</i>		
<i>Odpojení vodovodní přípojky</i>	<i>46464,00</i>		
<i>Stavební a montážní práce</i>	<i>13375,00</i>		
<i>Ostatní opravy a údržba celkem</i>	<i>36725,15</i>		
	413671,86		
512000 Náklady na cestovné	130,00	130	
518010 Správní služby - rozúčtování INMES, doména domu	31012,18	31012,18	
518020 Účetní práce	173812,00	173812	
518040 Poštovné, parkovné, ověřování	372,00	372	
518050 Revize, kontroly	7321,71		7321,71
51x Služby	626319,75		
521000 Mzdové náklady - odměny správa domu	145600,00	145600	
521010 Mzdové náklady - odměny údržba domu	72000,00		72000
527000 Zákonné sociální náklady	400,00	400	
52x Osobní náklady	218000,00		
544000 Nákladové úroky - úvěr	16923,67	16923,67	
549010 Pojistné	63883,00		63883
549020 Bankovní poplatky	2001,00	2001	
549999 Jiné ostatní náklady - vyrovnání drobných rozdílů	43,02		43,02
54x Ostatní náklady	82850,69		
572010 Aktivace správních nákladů k vyúčtování	-284667,07		
57x Aktivace	-284667,07		
Náklady celkem	662110,67		
Výnosy			
602010 Příspěvky na pojistné	76704,00		-76704
60x Tržby za vlastní výkony a za zboží	76704,00		
644000 Výnosové úroky	94733,78	-94733,78	
648010 Použití fondu oprav k úhradě nákladů	446105,89		
649010 Pojistné plnění	44077,00		-44077
649030 Příspěvky na čipy	490,00		-490
64x Ostatní výnosy	585406,67		
Výnosy celkem	662110,67	284667,07	446105,89

Výsledek hospodaření k datu 31. 12. 2023 (v Kč) 0,00

Stav fondu oprav k datu 31. 12. 2023 (v Kč) 6942835,83

V Praze dne 2. 4. 2024
Vypracovala: Kolegarová