

Výsledek hospodaření r. 2022

Společenství vlastníků domu Roškotova 1737/6 Praha 4

IČ: 71225315

Číslo účtu Název účtu	Koncový stav	Náklady správy k vyúčtování	Náklady hrazené z fondu oprav
Náklady			
501010 Nákup materiálu pro údržbu	9978,93		9978,93
501020 Kancelářské potřeby	2990,60	2990,6	
50x Spotřebované nákupy	12969,53		
511000 Opravy a udržování	516853,84		516853,84
Z toho:			
<i>Údržba nemovitosti celkem</i>	<i>13700,00</i>		
<i>Maličké práce celkem</i>	<i>171340,00</i>		
<i>Deratizace, dezinfekce celkem</i>	<i>14543,80</i>		
<i>Mytí oken celkem</i>	<i>45860,00</i>		
<i>Zahradnické práce celkem</i>	<i>29403,00</i>		
<i>Topenářské práce, výměna vodoměrů celkem</i>	<i>187354,00</i>		
<i>Ostatní provedené opravy, údržba celkem</i>	<i>54653,04</i>		
	516853,84		
512000 Náklady na cestovné	90,00	90	
518010 Správní služby - rozúčtování INMES, doména domu	27367,04	27367,04	
518020 Účetní práce	150648,00	150648	
518040 Poštovné, ověřování, telefonní poplatky	470,00	470	
518050 Revize, kontroly	15259,31		15259,31
51x Služby	710688,19		
521000 Mzdové náklady	180100,00		
Z toho:			
<i>Odměny správa domu</i>	<i>145100,00</i>	145100	
<i>Odměny údržba domu</i>	<i>35000,00</i>		35000
	180100,00		
527000 Zákonné sociální náklady	400,00	400	
52x Osobní náklady	180500,00		
544000 Nákladové úroky - úvěr	22324,28	22324,28	
549010 Pojistné	54025,00		54025
549020 Bankovní poplatky	3398,00	3398	
549999 Jiné ostatní náklady - vyrovnání drobných rozdílů	8,26		8,26
54x Ostatní náklady	79755,54		
572010 Aktivace správních nákladů k vyúčtování	-352349,64		
57x Aktivace	-352349,64		
Náklady celkem	631563,62		
Výnosy			
602010 Příspěvky na pojistné	76704,00		-76704
602020 Příspěvky na údržbu zeleně	23580,00		-23580
60x Tržby za vlastní výkony a za zboží	100284,00		
644000 Výnosové úroky	438,28	-438,28	
648010 Použití fondu oprav k úhradě nákladů	526811,34		
649010 Pojistné plnění	3190,00		-3190
649030 Příspěvky na čipy	840,00		-840
64x Ostatní výnosy	531279,62		
Výnosy celkem	631563,62	352349,64	526811,34

Výsledek hospodaření k datu 31. 12. 2022 (v Kč) **0,00**

Stav fondu oprav k datu 31. 12. 2022 (v Kč)

5857877,34

V Praze dne 13. 4. 2023

Vypracovala: Kolegarová